**Вимоги до облаштування вузлів обліку споживачів**

Відповідно п. 4 ст. 1 розділу І Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» вузол комерційного обліку – вузол обліку, що забезпечує загальний облік споживання відповідної комунальної послуги в будівлі, її частині, обладнаній окремим інженерним вводом. П. 2 ст. 3 розділу ІІ того ж Закону встановлено, що вузол комерційного обліку встановлюється на межі майнової належності в кожній точці приєднання до зовнішніх інженерних мереж.

Місце встановлення вузла комерційного обліку визначається відповідно до Порядку оснащення будівель вузлами комерційного обліку та обладнанням інженерних систем для забезпечення такого обліку, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України №206, та «Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затвердженими Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України №190 (надалі – Правила 190).

Згідно п. 11 Порядку №206 оснащення будівель вузлами комерційного обліку та обладнанням інженерних систем для забезпечення такого обліку здійснюється відповідно до проектної документації з дотриманням будівельних норм і правил. Дана норма дублюється і п. 1 ст. 3 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання».

Правилами №190 встановлено, що самовільним приєднанням до систем централізованого водопостачання вважається приєднання за відсутності технічних умов та з їх порушеннями, без укладання договору, у разі відсутності або невідповідності нормам розміщення засобу комерційного обліку, у разі порушень елементів опломбування, у разі недопущення чи перешкоджання виконавцю послуги у проведенні обстеження. Споживачі, **у яких виявлено відповідне порушення, підлягають відключенню від систем централізованого водопостачання**. У разі самовільного приєднання розрахунок води здійснюється за пропускною спроможністю водопровідного вводу при швидкості руху води 0,7 м/с та дією її повним перерізом цілодобово.

У випадку відсутності у споживачів технічних умов, проекту на підключення водопровідного вводу, при відмові споживача виконувати вимоги КП «Облводоканал» ЗОР щодо облаштування вузлу комерційного обліку на межі балансової (майнової) належності (точці приєднання до мереж виконавця), прилади обліку, встановлені раніше без дотримання вимог законодавства та нормативних документів, будуть зняті з абонентського обліку по закінченню строку державної повірки.

Споживачам, що мають прилади обліку, встановлені не у точці приєднання до мереж централізованого водопостачання та не мають відповідної технічної документації, необхідно привести у відповідність до вимог законодавства вузли обліку. Необідно звернутися до представників КП «Облводоканал» ЗОР для узгодження місця облаштування вузлу комерційного обліку.